

附件：

深圳湾园区租赁推介房源清单(2024年7月更新)

序号	项目	物业类型	楼栋	房号	建筑面积(m ²)	备注
1	深圳湾科技生态园	研发办公	12栋	B座37层01-06号	2602.43	7月份新增
2	深圳湾科技生态园	研发办公	12栋	B座35层01-06号	2603.28	7月份新增
3	深圳湾科技生态园	研发办公	12栋	B座31层01-06号	2605.33	7月份新增
4	深圳湾科技生态园	研发办公	12栋	B座30层01-06号	2606.42	7月份新增
5	深圳湾科技生态园	研发办公	12栋	B座29层01-06号	2607.48	2月份新增
6	深圳湾科技生态园	研发办公	12栋	B座28层01-06号	2608.53	2月份新增
7	深圳湾科技生态园	研发办公	12栋	B座27层01-03号	1367.28	2月份新增
8	深圳湾科技生态园	研发办公	12栋	B座23层01-12号	2524.05	2月份新增
9	深圳湾科技生态园	研发办公	12栋	B座21层01-12号	2526.18	2月份新增
10	深圳湾科技生态园	研发办公	12栋	B座19层01-06号	1267.43	7月份新增
11	深圳湾科技生态园	研发办公	12栋	B座14层01-12号	2527.71	2月份新增
12	深圳湾科技生态园	研发办公	12栋	B座13层01-12号	2528.77	2月份新增
13	深圳湾科技生态园	研发办公	12栋	A座16层01-04号	1288.5	
14	深圳湾科技生态园	研发办公	12栋	A座17层05-07号	1258.19	2月份新增
15	深圳湾科技生态园	研发办公	12栋	A座19层05-07号	1257.48	2月份新增
16	深圳湾科技生态园	研发办公	12栋	A座20层01-07号	2545.35	2月份新增
17	深圳湾科技生态园	研发办公	12栋	A座28层01-03号	1357.53	
18	深圳湾科技生态园	研发办公	12栋	A座29层01-03号	1399.19	
19	深圳湾科技生态园	研发办公	12栋	A座30层01-03号	1398.72	
20	深圳湾科技生态园	研发办公	12栋	A座32层01-06号	2636.07	
21	深圳湾科技生态园	研发办公	12栋	A座33层01-03号	1397.3	
22	深圳湾科技生态园	研发办公	12栋	A座34层01-06号	2634.13	
23	深圳湾科技生态园	研发办公	12栋	A座35层01-06号	2633.17	
24	深圳湾科技生态园	研发办公	12栋	A座36层01-06号	2635.24	

序号	项目	物业类型	楼栋	房号	建筑面积 (m ²)	备注
25	深圳湾科技生态园	研发办公	12栋	A座37层01-07号	2634.22	
26	深圳湾科技生态园	研发办公	12栋	A座38层01-02号	1099.63	
27	深圳湾科技生态园	研发办公	12栋	A座39层01-06号	2632.33	
28	深圳湾科技生态园	研发办公	12栋	A座40层01-06号	2631.32	
29	深圳湾科技生态园	研发办公	12栋	A座41层01-06号	2630.38	
30	深圳湾科技生态园	研发办公	12栋	A座42层01-06号	2629.37	
31	深圳湾科技生态园	研发办公	12栋	A座43层01-06号	2628.4	
32	深圳湾科技生态园	研发办公	12栋	裙楼9层01-03、12-15、 28-37号	6370.24	
33	深圳湾科技生态园	研发办公	12栋	裙楼7层07	639.35	7月份新增
34	深圳湾科技生态园	研发办公	12栋	裙楼7层18号	359.01	7月份新增
35	深圳湾科技生态园	研发办公	12栋	裙楼7层36号	355.14	2月份新增
36	深圳湾科技生态园	研发办公	12栋	裙楼2层08号	760.78	2月份新增
37	深圳湾科技生态园	研发办公	12栋	裙楼2层07号	133.26	5月份新增
38	深圳湾科技生态园	研发办公	11栋	A座13层02A	219.57	7月份新增
39	深圳湾科技生态园	研发办公	11栋	A座22层02-04号	1125.5	7月份新增
40	深圳湾科技生态园	研发办公	11栋	A座22层05A、06号	483.28	7月份新增
41	深圳湾科技生态园	研发办公	11栋	B座11层01-11号	3007.52	3月份新增
42	深圳湾科技生态园	研发办公	10栋	B座25层04A、05、06B号	427.4	2月份新增
43	深圳湾科技生态园	研发办公	10栋	A座21层02-04号	1120.28	7月份新增
44	深圳湾科技生态园	研发办公	10栋	A座15层04-06号	1045.2	2月份新增
45	深圳湾科技生态园	研发办公	10栋	A座14层01-06号	2092.1	
46	深圳湾科技生态园	研发办公	10栋	A座12层01-03号	1046.05	5月份新增
47	深圳湾科技生态园	研发办公	10栋	裙楼10层05号	274.86	5月份新增
48	深圳湾科技生态园	研发办公	10栋	裙楼9层02B号	906.14	
49	深圳湾科技生态园	研发办公	10栋	裙楼8层13、14A号	610.44	7月份新增
50	深圳湾科技生态园	研发办公	10栋	裙楼8层16号	342.32	7月份新增
51	深圳湾科技生态园	研发办公	10栋	裙楼7层06号	275.47	2月份新增
52	深圳湾科技生态园	研发办公	10栋	裙楼7层05B号	271.21	5月份新增

序号	项目	物业类型	楼栋	房号	建筑面积 (m ²)	备注
53	深圳湾科技生态园	研发办公	10栋	裙楼7层05A号	383.69	2月份新增
54	深圳湾科技生态园	研发办公	10栋	裙楼7层03号	306.48	2月份新增
55	深圳湾科技生态园	研发办公	10栋	裙楼5层18、19号	659.84	7月份新增
56	深圳湾科技生态园	研发办公	10栋	裙楼4层11号	233.84	7月份新增
57	深圳湾科技生态园	研发办公	10栋	裙楼4层10A-2号	119.86	2月份新增
58	深圳湾科技生态园	研发办公	10栋	裙楼4层09、10B号	519.16	2月份新增
59	深圳湾科技生态园	研发办公	10栋	裙楼4层05-06号	690.82	5月份新增
60	深圳湾科技生态园	研发办公	9栋	B座24层11-14号	1708.81	7月份新增
61	深圳湾科技生态园	研发办公	9栋	B座24层08-10号	1747.04	7月份新增
62	深圳湾科技生态园	研发办公	9栋	B座23层01-03号	1414.42	2月份新增
63	深圳湾科技生态园	研发办公	9栋	B座20层07号	355.6	2月份新增
64	深圳湾科技生态园	研发办公	9栋	B座20层01号	294.73	
65	深圳湾科技生态园	研发办公	9栋	B座20层13B-14号	694.34	
66	深圳湾科技生态园	研发办公	9栋	B座20层11号	166.06	2月份新增
67	深圳湾科技生态园	研发办公	9栋	B座19层08-10号	1726.64	
68	深圳湾科技生态园	研发办公	9栋	B座16层01-03号	1472.53	2月份新增
69	深圳湾科技生态园	研发办公	9栋	B座15层01-07号	3331.49	2月份新增
70	深圳湾科技生态园	研发办公	9栋	B座14层01-03号	1470.78	2月份新增
71	深圳湾科技生态园	研发办公	9栋	B座9层16-17号	867.76	5月份新增
72	深圳湾科技生态园	研发办公	9栋	B座9层10-11号	1147.19	7月份新增
73	深圳湾科技生态园	研发办公	9栋	B座9层09号	521.49	
74	深圳湾科技生态园	研发办公	9栋	B座9层07号	395.79	7月份新增
75	深圳湾科技生态园	研发办公	9栋	B座8层18号	689.98	
76	深圳湾科技生态园	研发办公	9栋	B座8层14B号	464.61	
77	深圳湾科技生态园	研发办公	9栋	B座8层07号	396.48	2月份新增
78	深圳湾科技生态园	研发办公	9栋	B座7层16号	424.13	
79	深圳湾科技生态园	研发办公	9栋	B座7层15号	435.83	2月份新增
80	深圳湾科技生态园	研发办公	9栋	B座7层13号	417.42	2月份新增
81	深圳湾科技生态园	研发办公	9栋	B座7层04A号	655.12	2月份新增

序号	项目	物业类型	楼栋	房号	建筑面积 (m²)	备注
82	深圳湾科技生态园	研发办公	9栋	A座24层01-28号	1835.08	
83	深圳湾科技生态园	研发办公	9栋	A座23层01-03、06-11、 22-28号	1030.68	5月份新增
84	深圳湾科技生态园	研发办公	9栋	A座21层01-02号、03A、 04-06、14-28号	1433.58	
85	深圳湾科技生态园	研发办公	9栋	A座20层01B、01C、02- 14号	891.37	
86	深圳湾科技生态园	研发办公	9栋	A座19层01-28号	1834.72	2月份新增
87	深圳湾科技生态园	研发办公	9栋	A座16层01-14号	917.36	2月份新增
88	深圳湾科技生态园	研发办公	9栋	A座11层01-28号	1834.72	
89	深圳湾科技生态园	研发办公	9栋	A座10层15-28、05B号	939.83	5月份新增
90	深圳湾科技生态园	研发办公	9栋	A座10层10-12、04G号	173.83	5月份新增
91	深圳湾科技生态园	研发办公	9栋	A座10层02-03、04A、 05A、06-07、04F号	302.74	5月份新增
92	深圳湾科技生态园	研发办公	9栋	裙楼5层36号	167.09	3月份新增
93	深圳湾科技生态园	研发办公	9栋	裙楼5层28号	364.75	7月份新增
94	深圳湾科技生态园	研发办公	9栋	裙楼5层29-30号	1004.15	
95	深圳湾科技生态园	研发办公	9栋	裙楼5层17号	258.13	7月份新增
96	深圳湾科技生态园	研发办公	9栋	裙楼5层03-06号	2328.53	2月份新增
97	深圳湾科技生态园	研发办公	9栋	裙楼4层06号	604.9	
98	深圳湾科技生态园	研发办公	7栋	B座15层01号	1188.85	5月份新增
99	深圳湾科技生态园	研发办公	7栋	B座13层01号	1188.85	5月份新增
100	深圳湾科技生态园	研发办公	7栋	B座11层08号	344.52	7月份新增
101	深圳湾科技生态园	研发办公	7栋	B座11层06号	510.19	3月份新增
102	深圳湾科技生态园	研发办公	7栋	B座9层07、08号	771.44	7月份新增
103	深圳湾科技生态园	研发办公	7栋	B座2层16号	112	2月份新增
104	深圳湾科技生态园	研发办公	7栋	B座2层15号	106.81	3月份新增
105	深圳湾科技生态园	研发办公	7栋	B座2层10号	99.84	2月份新增
106	深圳湾科技生态园	研发办公	7栋	B座2层03号	214.07	
107	深圳湾科技生态园	研发办公	7栋	B座2层02号	182.81	5月份新增
108	深圳湾科技生态园	研发办公	6栋	11层02号	618.1	5月份新增
109	深圳湾科技生态园	研发办公	6栋	11层03号	515.08	5月份新增

序号	项目	物业类型	楼栋	房号	建筑面积 (m²)	备注
110	深圳湾科技生态园	研发办公	6栋	5层10A、10B号	475.22	7月份新增
111	深圳湾科技生态园	研发办公	6栋	5层05B号	252.25	
112	深圳湾科技生态园	研发办公	6栋	4层10号	723.17	7月份新增
113	深圳湾科技生态园	研发办公	6栋	4层06号	473.73	5月份新增
114	深圳湾科技生态园	研发办公	6栋	4层05号	729.02	
115	深圳湾科技生态园	研发办公	6栋	4层02A号	142.98	7月份新增
116	深圳湾科技生态园	研发办公	5栋	D座10层24D、25号	132.41	5月份新增
117	深圳湾科技生态园	研发办公	5栋	D座10层22-23、24B号	119.52	5月份新增
118	深圳湾科技生态园	研发办公	5栋	D座10层06-07、24C号	119.52	5月份新增
119	深圳湾科技生态园	研发办公	5栋	D座10层04、05B号	132.93	5月份新增
120	深圳湾科技生态园	研发办公	5栋	D座10层01-03、24A、 24E号	181.09	5月份新增
121	深圳湾科技生态园	研发办公	5栋	C座4层01-12号	923.08	7月份新增
122	深圳湾科技生态园	研发办公	5栋	C座5层01-12号	920.91	7月份新增
123	深圳湾科技生态园	研发办公	5栋	C座6层01-12号	920.91	7月份新增
124	深圳湾科技生态园	研发办公	5栋	C座9层01-10号	725.34	7月份新增
125	深圳湾科技生态园	研发办公	5栋	C座10层01-10号	725.34	7月份新增
126	深圳湾科技生态园	研发办公	5栋	C座11层01-10号	725.34	7月份新增
127	深圳湾科技生态园	研发办公	5栋	C座12层01-10号	725.34	7月份新增
128	深圳湾科技生态园	研发办公	5栋	C座13层01-10号	725.34	7月份新增
129	深圳湾科技生态园	研发办公	5栋	C座14层01-10号	725.34	7月份新增
130	深圳湾科技生态园	研发办公	5栋	A座14层08-21、D座14层 01-07、22-25号	1513.64	
131	深圳湾科技生态园	研发办公	5栋	A座4层08-21、D座4层 01-07、22-25号	1513.64	
132	深圳湾科技生态园	研发办公	5栋	裙楼2层07号	363.27	5月份新增
133	深圳湾科技生态园	研发办公	5栋	裙楼2层03号	285.91	5月份新增
134	深圳市软件产业基地	研发办公	1栋	C座16层01、02号	2005.43	
135	深圳市软件产业基地	研发办公	1栋	裙楼2层20-21号	401.12	7月份新增
136	深圳市软件产业基地	研发办公	1栋	裙楼2层11、12A、13号	876.93	2月份新增
137	深圳市软件产业基地	研发办公	1栋	裙楼2层14-19号	2491.93	2月份新增

序号	项目	物业类型	楼栋	房号	建筑面积 (m²)	备注
138	深圳市软件产业基地	研发办公	1栋	裙楼4层08-11、18号	2052.63	2月份新增
139	深圳市软件产业基地	研发办公	1栋	裙楼5层07-10号	1694.67	2月份新增
140	深圳市软件产业基地	研发办公	1栋	裙楼5层12-14号	1570.71	5月份新增
141	深圳市软件产业基地	研发办公	2栋	裙楼2层03号	444.29	
142	深圳市软件产业基地	研发办公	4栋	裙楼2层05号	1595.22	2月份新增
143	深圳市软件产业基地	研发办公	4栋	裙楼2层11-12号	735.15	
144	深圳市软件产业基地	研发办公	4栋	裙楼3层07-08号	683.92	
145	深圳市软件产业基地	研发办公	4栋	裙楼4层11号	1144.57	3月份新增
146	深圳市软件产业基地	研发办公	4栋	裙楼4层12号	1029.35	7月份新增
147	深圳市软件产业基地	研发办公	4栋	裙楼5层01号	1865.32	3月份新增
148	深圳市软件产业基地	研发办公	4栋	裙楼5层14号	1936.68	
149	深圳市软件产业基地	研发办公	4栋	裙楼5层15号	1307.07	
150	深圳市软件产业基地	研发办公	4栋	裙楼5层19号	285.66	2月份新增
151	深圳市软件产业基地	研发办公	4栋	A座9层02号	1438.37	7月份新增
152	深圳市软件产业基地	研发办公	4栋	A座7层01号	1570.11	2月份新增
153	深圳市软件产业基地	研发办公	4栋	A座11层02号	1437.86	2月份新增
154	深圳市软件产业基地	研发办公	4栋	D座6层01号	307.39	
155	深圳市软件产业基地	研发办公	5栋	裙楼4层27号	1202.31	
156	深圳市软件产业基地	研发办公	5栋	裙楼4层28号	468.98	
157	深圳市软件产业基地	研发办公	5栋	裙楼4层44、45号	427.25	
158	深圳市软件产业基地	研发办公	5栋	裙楼5层22号	427.43	2月份新增
159	深圳市软件产业基地	研发办公	5栋	裙楼3层05号	944.03	7月份新增
160	深圳市软件产业基地	研发办公	5栋	E座7层01号	1700.87	
161	深圳市软件产业基地	研发办公	6栋	5层01-20号	1402.1	7月份新增
162	深圳市软件产业基地	研发办公	6栋	3层01-20号	1401.68	7月份新增
163	深圳湾创业投资大厦	研发办公	/	41层01号	1877.38	7月份新增
164	深圳湾创业投资大厦	研发办公	/	38层01号	1846.33	3月份新增
165	深圳湾创业投资大厦	研发办公	/	35层01号	830.62	2月份新增
166	深圳湾创业投资大厦	研发办公	/	31层02号	712.32	

序号	项目	物业类型	楼栋	房号	建筑面积 (m²)	备注
167	深圳湾创业投资大厦	研发办公	/	28层01号	682.21	
168	深圳湾创业投资大厦	研发办公	/	21层02-05、06B号	1137.74	3月份新增
169	深圳湾创业投资大厦	研发办公	/	19层01-04、07号	1340.01	5月份新增
170	深圳湾创业投资大厦	研发办公	/	10层01-07号	1799.12	
171	深圳湾创业投资大厦	研发办公	/	6层01号	1854.2	
172	深圳湾创新科技中心	研发办公	2栋	A座17层01-04号	2455.88	7月份新增
173	深圳湾创新科技中心	研发办公	2栋	A座18层01-04号	2509.27	7月份新增
174	深圳湾创新科技中心	研发办公	2栋	A座19层01-04号	2509.2	7月份新增
175	深圳湾创新科技中心	研发办公	2栋	A座20层01-04号	2520.95	7月份新增
176	深圳湾创新科技中心	研发办公	2栋	A座21层01-04号	2520.95	7月份新增
177	深圳湾创新科技中心	研发办公	2栋	A座23层01-04号	2520.95	7月份新增
178	深圳湾创新科技中心	研发办公	2栋	A座24层02号	562.04	7月份新增
179	深圳湾创新科技中心	研发办公	2栋	A座46层02号	688.19	7月份新增
180	深圳湾创新科技中心	研发办公	2栋	A座47层01-02号	2570.42	7月份新增
181	深圳湾创新科技中心	研发办公	2栋	A座49层01-02号	2576.48	7月份新增
182	深圳湾创新科技中心	研发办公	2栋	A座50层01-02号	2630.35	7月份新增
183	深圳湾创新科技中心	研发办公	2栋	A座51层01-02号	2602.78	7月份新增
184	深圳湾创新科技中心	研发办公	2栋	A座52层01-02号	2630.35	7月份新增
185	深圳湾创新科技中心	研发办公	2栋	A座53层01-02号	2630.35	7月份新增
186	深圳湾创新科技中心	研发办公	2栋	A座54层01-02号	2632.74	7月份新增
187	深圳湾创新科技中心	研发办公	2栋	A座65层01号	2697.91	
188	深圳湾创新科技中心	研发办公	2栋	A座67层01号	2697.91	
189	深圳湾创新科技中心	研发办公	2栋	A座68层01号	2697.91	
190	深圳湾创新科技中心	研发办公	2栋	A座69层01号	2697.91	
191	深圳市软件产业基地	宿舍	2栋	A座3层26号	60.31	
192	深圳市软件产业基地	宿舍	2栋	A座3层23号	76.91	7月份新增
193	深圳市软件产业基地	宿舍	2栋	A座3层22号	71.23	3月份新增
194	深圳市软件产业基地	宿舍	2栋	A座3层19号	48.69	7月份新增